Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-650722**

Pronájem krásného bytu v Resident Streetu v Kolíně s parkovacím stáním

Václavská, Kolín III, Kolín

23 000 Kč

za měsíc

Nájem 23.000 Kč, Provize RK 20.000 Kč, Vratná kauce 30.000 Kč. Zálohy za služby 4.500 Kč.

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	66 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	230 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Popis vybavení**	...
Vybavení bytu	Garáž		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 3+kk o celkové ploše 66,5 m², s terasou a parkovacím stáním v centrální části Kolína. V bytě je vybavená kuchyňská linka se spotřebiči(trouba, sporák, mikrovlnná trouba) obývací pokoj má vstup na terasu, garnýže se záclonami. V ložnici je osvětlení a vstup na terasu. V dětském pokoji je osvětlení a na oknech rolety. V chodbě je velká vestavěná šatní skříň, botníky atd. V koupelně je sprchový kout s toaletou. Bytoví dům s výtahem je z roku 2017, správa domu a úklid v tomto domě funguje skvěle. Z bytu je krásný výhled do parku a na kostel sv. Bartoloměje. Tento moderní byt je připraven k nastěhování od 01.01.2026 a nabízí komfortní bydlení v centru města s parkovacím stáním a se sklepem. K bytu může se pronajmout jedno parkovací stání navíc. V dosahu veškerá občanská vybavenost, jako jsou školy, školky, obchody, restaurace a banky.
Jestliže hledáte moderní a pohodlné bydlení v Kolíně, tento byt je ideální volbou pro Vás. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 650108.



Vyřizuje
Šárka Kodytková
kodytkova@dumrealit.cz
775 725 567