

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-2414911****Pronájem bytu 1+kk 33 m²****20 000 Kč**

Velehradská, Praha 3, Vinohrady, Praha

za měsíc

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	7	Užitná plocha	35 m ²
Celková podlahová plocha	35 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci	Vlastnictví	osobní
Výška stropu	2.85 m	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	MHD	Telekomunikace	Telefon; Internet
Plyn	Plynovod	Topení	Lokální - plynové
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi příjemný zrekonstruovaný byt 1+kk, 33 m², v klidné ulici stíněné stromy přímo v centru Prahy. Byt se nachází ve 2. podlaží bytového domu v ulici Velehradská, Praha 3 - Vinohrady. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, včetně výměny všech oken (velmi dobré izolační vlastnosti), na podlahách jsou repasované parkety a dlažba. Byt je vytápěn prostřednictvím samostatného plynového kotle, který zajišťuje také ohřev vody. Velmi nízké náklady na energie.

Dispozice bytu: předstíh s botníky a prostornou šatní skříní; plně zařízený obývací pokoj s kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči (sporák s troubou, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka, lednice s mrazákem) a nádobím, jídelním stolem, televizí a manželskou postelí a koupelna se sprchovým koutem a pračkou.

Nájemné: 20.000,- Kč/měs

Služby: 1.000,- Kč/měs za 1. osobu, 700,- Kč/měs za každou další osobu

Elektřina: přibližně 700,- Kč/měs

Plyn: přibližně 900,- Kč/měs

Voda: 500,- Kč/měs/osobu

Ulice Velehradská je velice klidná a čistá, v přímém sousedství se nachází Žižkovská vysílací věž s přilehlými Mahlerovy sady (100 metrů od domu). Dostupnost na metro cca 8 min, tramvaj 5 min.

Termín k nastěhování: 1.1. 2027



Vyřizuje

Petr Kaufman

petrkaufman@relitas.cz

603436848