**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-810**

# Prostějov, ul. nám. E. Husserla, byt 1+kk, pronájem 10.000,-Kč/měsíc + energie

**10 000 Kč** za měsíc

+ energie 2.550,- pro 1 osobu

nám. Edmunda Husserla, Prostějov

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 3 |
| **Počet podlaží objektu** | 3 | **Užitná plocha** | 42 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 42 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Topení** | Jiné |
| **Energetická náročnost budovy** | D - Méně úsporná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostějov, ul. nám. E. Husserla se nachází v centru města Prostějova. Pěší dostupnost na všechny důležité úřady, zdravotní péči, obchody a služby.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+kk. Byt je situován ve dvorní přístavbě ve 2. patře, klid od ruchu města. Bytová jednotka je po dřívější kompletní rekonstrukci. Prostor pro spaní je od obývací části částečně oddělen zdí. V kuchyňské části je kuchyňská linka s elektrickou varnou deskou a lednicí. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, WC a pračkou. Topení zajišťuje tepelné čerpadlo, které má nízké náklady a v létě lze v případě potřeby využít jako klimatizaci. Pro ohřev vody je elektrický bojler. Součástí pronájmu je velká vestavná skříň ve spací části, lednice, pračka a vestavná skříň s botníkem v předsíni. Byt je pronajímán bez nábytku a je vhodný pro pracující, bez zvířat.
K dispozici od 1.1.2027.

Nájem: 10.000,- Kč/měsíc + energie cca 2.550,- Kč pro jednu osobu (elektřina 2.000,-, voda 400,- Kč/os., internet 150,- Kč), kauce 15.000,- Kč, provize RK 10.000,- Kč.

Vyřizuje
**Foretková Blanka**
foretkova@cmreality.cz
**+420 604190555**