HANZLÍKOVÁ | REALITY

REALITYMIX.CZ

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-0000003004**

# Pronájem bytu, 1+kk, 26 m²

Otakarova, České Budějovice 3, České Budějovice

**10 900 Kč**
za měsíc

+ zálohy na energie cca 2.700,-+ kauce 25.000,-

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 4 |
| **Počet podlaží objektu** | 4 | **Užitná plocha** | 26 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 26 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | novostavba | **Vlastnictví** | osobní |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Doprava** | vlak; silnice; MHD; autobus |
| **Komunikace** | asfaltová | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 78/2013 Sb. |
| **Výše vratné kauce** | 25000 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu pěkný podkrovní byt , který se nachází ve 4.NP novostavby bez výtahu v blízkosti centra města, a to v Otakarově ulici. Byt má výměru 26 m2 a skládá se z: předsíně, koupelny s toaletou a sprchovým koutem, prostorného obývacího pokoje, kde je umístěn kuchyňský kout. Byt je kromě kuchyňské linky vč. spotřebičů (lednice s mrazákem, trouba, varná deska, digestoř) nezařízený. Parkování možné před domem na ulici (zóna). Byt bude k dispozici po domluvě ihned.



Vyřizuje
**Lenka Michalová (Klimešová)**
lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz
**+420606772414**