ČESKÁ SPOLEČNOST REALITNÍ

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00261**

Pronájem vybaveného bytu 1kk v novostavbě BD, Zlín centrum, Lorencova ul.

Lorencova, Zlín

13 000 Kč
za měsíc

+ záloha na služby a energie 4.000,- Kč + kauce 26.000,- Kč + zpr. služby

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	10	**Užitná plocha**	43 m²
Celková podlahová plocha	43 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: ZÁKLADNÍ INFORMACE O NABÍZENÉ NEMOVITOSTI:
Nabídka pronájmu kompletně vybavené bytové jednotky o dispozici 1kk, která se nachází v 6. patře bytového domu s výtahem.

Komfortně a nově vybavená jednotka je dispozičně řešena vstupní chodbou s vestavnou skříní v níž je umístěna pračka, velkým obytným pokojem s kuchyňským koutem, jídelním stolem, prostorem pro plnohodnotnou ložnici a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou.

VYBAVENÍ:
Nemovitost se nabízí s veškerým vybavením, které je možné vidět na fotografiích. Kompletní zázemí kuchyňské linky včetně spotřebičů (lednice, mrazák, trouba, varná deska, digestoř, pračka), jídelním stolem se židlemi, sedací souprava s konferenčním stolkem, manželské lůžko, komoda a velká vestavná skříň ve vstupní chodbě.

PODMÍNKY:
Měsíční nájemné činí částku 13.000,- Kč.
Měsíční zúčtovatelné poplatky za vodu, topení, spotřebu elektrické energie a doprovodné služby v rámci domu činí částku 4.000,- Kč.
Vratná kauce 26.000,- Kč.

Byt k dispozici od 1.1.2027.

Prostředí a umístění bytové jednotky a samotného domu odpovídá požadavkům pro moderní a jedinečné bydlení v centru města.
Okolí disponuje veškerou občanskou vybaveností.

Pro více informací a domluvení termínu prohlídky mě kontaktujte.



Vyřizuje
Bc. Kateřina Struhelková
kstruhelkova@csrealitni.cz
+420604289342