Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-8038**

Pronájem skladu, výrobních prostor 8.135 m², Brno - Modřice, E461 Neuvedeno

Evropská, Modřice

Plocha	8135 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Výrobní
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Brno - Modřice.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme velice kvalitní industriální prostory, umístěné v moderním komerčním parku. Lze je využít pro přízemní výrobu, sklad, velkoobchod, prodejnu, nebo provozovnu.
- k dispozici ihned,
- existující prostory 8135 m² (budova MO2),
- vstupy z kryté rampy i v úrovni vozovky,
- denní světlo, světlá výška 10,5 m,
- bezprašná podlaha s nosností minimálně 5 t/m²
- vytápění plynem,
- dostatečné manipulační a parkovací plochy pro veškerou dopravu,
- kanceláře a sociální zázemí,
- přímo u sjezdu z E 461, směr Vídeň,
- MHD přímo v areálu
- lze dělit na menší celky
- v areálu prostory od 1400 m².

Cena obvyklá bude upřesněna, dle dalších podmínek smlouvy.
Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro další informace nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje
Martin Nenička
nenicka@contentreality.cz
+420739314952