Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-8005**

Pronájem skladu, výrobních prostor 16.173 m², Dobřejovice, D1

Neuvedeno

Dobřejovice, Dobřejovice

Plocha	16173 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Skladovací
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Praha východ - Dobřejovice.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme samostatnou část komerčních prostor s celkovou výměrou 16173 m². Budova je umístěna v rámci moderního komerčního areálu s ostrahou u dálnice D1 a Pražského okruhu D0.
- dostupnost 05/2027,
- sklad 14466 m², mezanin 1351 m², kanceláře 356 m²,
- výborná poloha u dopravního uzlu dálnice D1, exit 12 a pražského okruhu D0,
- velice kvalitní skladové nebo výrobní prostory s výškou 10 m,
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m²,
- vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky,
- světlíky sprinklery, EZS, EPS,
- příjezd a manipulace TIR bezproblémová,
- dostatečné parkování zajištěno.

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy. Pro další informace nás kontaktujte.



Vyřizuje
David Machač
machac@contentreality.cz
+420 720 020 656