Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-7987**

Pronájem novostavby industriálních prostor 2.000 m², Ostrava - Vítkovice, D1

Neuvedeno

Halasova, Vítkovice, Ostrava

Plocha	2000 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	novostavba	**Druh prostor**	Skladovací
Umístění objektu	rušná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Ostrava - Vítkovice.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory vhodné pro sklad, výrobu nebo prodejnu v novostavbě komerční budovy s velkou variabilitou využití:
- ihned k dispozici 2000 m²,
- nákladové rampy, přímý vjezd
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- komerční park je výjimečný svou lokalitou u centra Ostravy
- perfektní napojení na městský okruh a D1
- kanceláře a zázemí dle požadavku
- MHD přímo v areálu
- možnost příkonu elektrické energie až 50 MW
- železniční vlečka v areálu
- vlastní zdroj užitkové vody
- moderní úsporná budova s certifikací BREEAM Very Good
- v budově k pronájmu samostatné jednotky cca 1500 - 15000 m²

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.
Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.



Vyřizuje
Martin Nenička
nenicka@contentreality.cz
+420739314952