Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-7971**

Prodej novostavby skladu nebo výrobních prostor 14.120 m², Klatovy

Neuvedeno

Schiffauerova, Klatovy II, Klatovy

Plocha	14120 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)	**Druh prostor**	Výrobní
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Klatovy. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prodej novostavby skladu nebo výrobních prostor 14120 m², umístěných v nově vznikajícím komerčním parku.
- výstavba do vlastnictví (BTO), k dispozici do 9 měsíců
- stavební povolení vydáno
- drive-in a hydraulické rampy
- čistá výška 10 m
- podlaha s nosností min. 5 t/m²
- sprinklery, denní světlo dle norem
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM,
- příjezd a parkování TIR
- kompletní sociální zázemí a kanceláře dle potřeby
- dostatečné manipulační a parkovací plochy pro veškerou dopravu
- fotografie jsou ilustrační, z již hotových projektů

Cena bude stanovena dle smluvních podmínek.
Domluvte si osobní schůzku. Zastupujeme Vás při vyjednání nejlepších cenových podmínek na trhu, rádi vám zajistíme prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje
David Machač
machac@contentreality.cz
+420 720 020 656