Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-7965**

Pronájem novostavby skladu nebo výrobních prostor 14.556 m², Pardubice

Neuvedeno

Průmyslová, Pardubice IV, Pardubičky, Pardubice

Plocha	14556 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	novostavba	**Druh prostor**	Výrobní
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pardubice. Bez provize nabízíme pronájem novostavby industriálních komerčních prostor vhodných pro lehkou výrobu, logistiku a regionální a národní distribuční centra. Hala se nachází v logistickém parku, u sjezdu z pardubického městského okruhu a 2 km od centra města.
- stavební povolení na halu 14.556 m² vydáno (Petra II.)
- hydraulické rampy i vjezdy v úrovni vozovky
- bezprašné podlahy s vysokou nosností
- světlá výška 10,5 m, kvalitní a efektivní LED osvětlení
- příjezd a manipulace TIR bezproblémová
- sociální zázemí a kanceláře stavěné na míru
- střešní ESFR sprinklery a EPS
- moderní energeticky efektivní budova
- úpravy budovy i vnitřních prostor na míru jsou možné
- k dispozici dohodou
- fotografie hotových budov jsou pouze ilustrační

Cena na dotaz v RK.
Zastupujeme majitele a rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje
David Machač
machac@contentreality.cz
+420 720 020 656