Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-7962**

Pronájem komerčního areálu 8.221 m², Staré Hradiště, Pardubice

Neuvedeno

Hradecká, Staré Hradiště

Plocha	8221 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Skladovací
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem komerčního areálu ve Starém Hradišti u Pardubic.
V zastoupení majitele a bez provize Vám nabízíme pronájem komerčního areálu o celkové výměře 8.221 m². Areál zahrnuje skladové a obchodní prostory, kancelářské zázemí, garáže a venkovní manipulační plochu.
Areál je dobře viditelný z frekventované hlavní silnice a nabízí možnost využití venkovní prodejní plochy.
Celková plocha pozemků: 8.221 m²
Venkovní zpevněná plocha 6.013 m²
Užitné pronajímatelné prostory 2.208 m²
Showroom a garáže: 599 m²
- prostory vhodné pro prodejnu, showroom nebo obsluhu zákazníků
Sklad + administrativní zázemí: 1.609 m²
- skladová hala o výměře 1254 m²
- světlá výška 4,5 m
- dvoupodlažní administrativní zázemí
- vytápěné kanceláře, zasedací místnost, kuchyňka a sociální zázemí
Venkovní zpevněné plochy:
- parkoviště pro zákazníky i zaměstnance 459 m²
- manipulační / skladová plocha 5554 m²
Technické vybavení:
- elektrické jištění 3 × 125 A
- elektronický zabezpečovací a docházkový systém
- optické připojení k internetu
Rádi Vám zajistíme prohlídku areálu. Pro další informace kontaktujte makléře.



Vyřizuje
David Machač
machac@contentreality.cz
+420 720 020 656