Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-7933**

Pronájem komerčního areálu, sklad, prodejna, kanceláře 830 m², Praha 5 Řeporyje

Neuvedeno

Ořešská, Praha 5, Praha-Řeporyje, Praha

Plocha	830 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem samostatného komerčního areálu, sklad, prodejna, kanceláře, volná zpevněná plocha, Praha 5 Řeporyje.
V zastoupení majitele a bez provize exkluzivně nabízíme nebytové prostory s celkovou výměrou cca 830 m², v menším, moderním komerčním areálu přímo u sjezdu č. 19 z Pražského okruhu D0. Jedná se o dvě sousedící budovy skladovou a kancelářskou.
- nadstandartní komerční a kancelářské prostory, k dispozici dohodou
- 270 m² skladové / výrobní prostory s vybudovaným kancelářským zázemím 21,5 m²
- světlá výška 5 m
- 560 m² prodejna nebo showroom a kanceláře, umístěné ve dvou podlažích
- podlahové vytápění, centrální klimatizace
- zásobovací vjezdy v úrovni vozovky, nájezdová rampa
- osobní vstup pro zákazníky
- parkovací místa pro zákazníky
- veškeré manipulační a venkovní skladové plochy v areálu cca 4500 m² jsou zpevněné
- zastávka MHD autobusu u areálu
- k nastěhování Q1/2027 nebo dohodou

Cena nájmu je individuální, dle dalších podmínek smlouvy + služby.
Fotografie jsou ilustrační. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat, rádi zodpovíme Vaše dotazy.



Vyřizuje
Bert Ramp
ramp@contentreality.cz
+420 774 716 423