Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-7907**

Pronájem skladu, výrobních prostor 609 m², Ostrava, D1

141 Kč
za m²/měsíc

Palackého, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

Plocha	609 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Výrobní
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Ostrava - Přívoz, dálnice D1.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory o velikosti cca 609 m², vhodné pro výrobu nebo sklad.
Prostory se nachází v rámci průmyslového parku Tulipán, přímo u sjezdu z dálnice D1, EXIT č. 361. Součástí nájmu jsou venkovní zpevněné plochy o velikosti 400 m².
- k dispozici ihned
- přímý vjezd, rampa
- nosnost podlahy minimálně 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- kanceláře a sociální zázemí cca 80 m²
- venkovní odstavná plocha cca 400 m²
- v blízkosti se nachází autobusová a tramvajová zastávka, vlakové nádraží

Cena nájmu:
- hala 5,60 EUR/m²/měsíc
- kanceláře 10,85 EUR/m²/měsíc
- zpevněné plochy 0,90 EUR/m²/měsíc
- energie dle spotřeby

Pro více informací nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.
Fotografie jsou ilustrační.



Vyřizuje
Martin Nenička
nenicka@contentreality.cz
+420739314952