Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-7903**

Pronájem skladu, výrobních prostor 3000 m², Kostěnice

50 Kč
za m²/měsíc

Kostěnice, Kostěnice

Plocha	3000 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Skladovací
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 3.000 m² Kostěnice, okres Pardubice.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme skladové nebo výrobní prostory o velikosti 650 m², umístěné v uzavřeném areálu. Nachází se nedaleko dálnice D35, EXIT č. 148.
- k dispozici ihned industriální patrová budova s celkovou plochou 3000 m², hala č. 16
- skladové / výrobní prostory v přízemí a patrech budovy 400 - 3000 m² v 5 podlažích,
1. PP – 400 m² (světlá výška 2,75 m, nosnost 2 t/m²)
1. NP – 650 m² (světlá výška 3,3 m, nosnost 2 t/m²)
2. NP – 650 m² (světlá výška 2,75 m, nosnost 1,5 t/m²)
3. NP – 650 m² (světlá výška 2,75 m, nosnost 1 t/m²)
4. NP – 650 m² (světlá výška 3,3 m, nosnost 1 t/m²)
- nákladní výtah, nosnost 2 t
- příjezd pro TIR, parkovací a manipulační plocha,
- krytá rampa, 5x zásobovací vrata,
-aktuálně nevytápěno, vytápění lze zajistit plynovými saharami,
- EZS, kamerový systém,
- sociální zázemí, denní místnost (vytápění lze zajistit přímotopy),
- v těsné blízkosti dálnice D35, EXIT 148.
Cena nájmu Kč 50,-/m²/měsíc.
Pro více informací nás kontaktujte. V případě zájmu Vám rádi zajistíme prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje
David Machač
machac@contentreality.cz
+420 720 020 656