Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-554**

Na výsledku II, Praha 4, Nusle, Praha

23 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 1800 Kč/měs. +el. + plyn

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	52 m²
Celková podlahová plocha	52 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	dálnice; silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Topení**	Lokální - plynové
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu byt 2+kk o výměře 52,4 m2 ve 3. NP činžovního domu v ulici Na Výsledku II v Praze 4 – Nusle. Byt tvoří 2 pokoje s komorou/šatnou a kuchyň, ve které je instalována kuchyňská linka se sklokeramickou deskou, vestavěnou lednicí s mrazákem, el. troubou, mikrovlnou troubou a myčkou. Koupelna - sprchový kout. WC samostatné. Podlahy –plovoucí/dlažba. K bytu náleží sklepní kóje. Byt 10 min. chůze od metra =C= Pankrác, 5 min chůze od tram zast. Na Veselí a bus zast. Jezerka. Jedná se o výbornou lokalitu na pomezí pražských Nuslí a Pankráce, několik zdejších bloků je obehnáno parkem Jezerka, ve kterém najdete například divadlo a restauraci Na Jezerce. Lokalita je tak chráněna před nadměrným hlukem, přesto si zachovává skvělou dostupnost do centra jak pomocí MHD, tak i autem (blízkost Magistrály). V oblasti je veškerá občanská vybavenost.



Vyřizuje
Mgr. Tomáš Indra
indra.tomas@gmail.com