Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00759**

Prostorný 2+kk s balkonem a garáží 61 m2 v novostavbě, Praha 5

Radouňova, Praha 5, Praha-Řeporyje, Stodůlky, Praha

21 500 Kč
za měsíc

+ 4.000 Kč poplatky vč. elektřiny + 1.500 Kč gar. stání

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	61 m²
Celková podlahová plocha	57 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	4 m²	**Plocha sklepu**	4 m²
Vybaveno	částečně	**Typ pronájmu**	Nájem
Typ bytu	jednopodlažní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	dálnice; MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi hezký byt v 3.patře novostavby na klidném a tichém místě Prahy 5 s výbornou dopravní dostupností na Pražský okruh i na metro. Byt má průchozí obývací pokoj, ze kterého se vchází do prostorné ložnice vybavenou vestavěnou šatní skříní. Na balkon je možné vejít z obou místností. Kuchyňský kout má okno a je kompletně vybaven všemi spotřebiči. Velká koupelna s vanou je společná s WC a je vybavena pračkou. V prostorné předsíni se nachází další vestavěná šatní skříň. Nedílnou součástí bytu patří sklep o výměře 4 m2 a garážové stání za 1.500 Kč/měs. Volné od 1.12.2026.

Vyřizuje
Jan Schicker
schicker@zitareality.cz
+420603279262