Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-32290**

Pronájem bytu 2+1, Praha 3 - Žižkov

Biskupcova, Praha 3, Žižkov, Praha

20 000 Kč
za měsíc

+ provize RK 15.000,-Kč, elektřina a plyn cca 3.000,-Kč + poplatky - 2.000,-Kč

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	46 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	E - Nehospodárná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	30 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Popis vybavení	...		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení majitele pronájem prostorného bytu 2+1 o velikosti 46m². Byt se nachází v prvním patře v krásném a čistém domě s výtahem. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, plynovým sporákem. Ložnice je vybavena nábytkem. Obývací pokoj též vybaven viz fotografie. V koupelně je k dispozici i pračka, WC.

Byt je vhodný pro jednu osobu či pár, nechceme spolubydlení. Preferujeme nekuřáky bez domácích mazlíčků.

Skvělá dopravní dostupnost - velmi dobré spojení s centrem autobusem i tramvají (jen několik zastávek na Václavské náměstí, na Florenc, atd.), nedaleko jsou zastávky metra tras A a B. Zastávky tramvaje a autobusu jsou jenom dvě minuty chůze od domu. V této tradiční rezidenční lokalitě najdete také kompletní síť obchodů a služeb, řadu mateřských i základních škol i zdravotnických zařízení. V blízkosti pěti minut několik parků: Vítkov, Parukářka, Krejcárek, a Židovské pece a rovněž Kino Aero.

Majitel mluví česky i anglicky. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo prohlídku. Byt je volný ihned k nastěhování. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat zájemce na základě jím zvolených kritérií. Budu se těšit na společném setkání. Na telefonu jsem i o víkendech, nebojte se zavolat. Prohlídky dle telefonické domluvy. Na všechny emaily bude odpovězeno, max prosím o kontrolu složky spamu. Ev. číslo: 32290.



Vyřizuje
Martina Novotná (Voslářová)
m.novotna@home4people.cz
775 316 656