Pronájem slunného bytu 2+kk s balkonem, 58 m², Praha 9-Čakovice, ul. Marie Podvalové

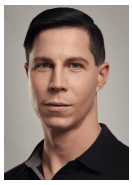
Marie Podvalové, Praha 9, Praha-Čakovice, Praha






22 500 Kč
za měsíc

+ služby 4600 Kč/měsíc + elektřina převodem



Vyřizuje
Ing. Stanislav Durchánek
Stanislav@Durchanek.cz
+420775636982

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	5
Užitná plocha	58 m²	**Celková podlahová plocha**	58 m²
Druh objektu	skeletová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Plocha lodžie**	5 m²
Typ pronájmu	Nájem	**Typ bytu**	jednopodlažní
Umístění objektu	okraj obce	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Výše vratné kauce	22500		

POPIS NEMOVITOSTI: Ke dlouhodobému pronájmu je Vám k dispozici tento světlý a útulný byt o dispozici 2+kk s balkonem v oblíbeném rezidenčním projektu Čakovický park v Praze 9-Čakovice, ul. Marie Podvalové.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží (1. patře) a disponuje podlahovou plochou 58,5 m² a balkonem o výměře 5,3 m². Díky jihozápadní orientaci nabízí dostatek přirozeného světla, příjemnou atmosféru, klid a výhled do okolní zeleně.

Byt je nabízen jako nezařízený nábytkem. Jeho součástí je kuchyňská linka vybavená základními spotřebiči. Po dohodě je možné v bytě ponechat také pračku a sušičku. V bytě je zaveden vysokorychlostní internet.

Rezidenční projekt Čakovický park nabízí příjemné bydlení v klidném prostředí s dostatkem zeleně, dobrou občanskou vybaveností a dostupností městské hromadné dopravy.

Parkování: před domem bývají volná bezplatná parkovací místa, na která je zároveň výhled z bytu.