Pronájem bytu, 2+1, 57 m²

Jeremiášova, České Budějovice 3, České Budějovice



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jakub Frank
frank@bydlenicko.tv
+420723652747

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Užitná plocha	57 m²	**Celková podlahová plocha**	57 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	3 m²
Poskytovatel internetového připojení	T-Mobile	**Rychlost internetového připojení (Mbit/s)**	1000
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace	dlážděná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Satelit; Kabelové rozvody
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu částečně vybavený byt o dispozici 2+1 v širším centru Českých Budějovic, na adrese Jeremiášova 29.
Byt se nachází v 1. patře zděného bytového domu a nabízí 57 m² užitné plochy. K bytu náleží také vlastní sklep o velikosti 3 m² a parkovací stání ve vnitrobloku, které je zahrnuto v nájmu.
Byt je orientovaný na severovýchod a skládá se z obývacího pokoje, kuchyně s jídelnou, ložnice, koupelny, samostatného WC a spižírny.
Součástí vybavení bytu je kuchyňská linka s myčkou a troubou, pračka, lednice, televizor, mikrovlnná trouba, šatní skříň, jídelní stůl a další nábytek. Rozsah veškerého vybavení je věcí dohody mezi majitelem a nájemníkem.
Nájemné: 16 000 Kč/měsíčně (včetně parkovacího stání)
Zálohy na energie a služby: 3 000 Kč/měsíc
Vratná jistina: 32 000 Kč
Provize RK: 16 000 Kč + DPH

rozpis záloh:
voda - 1 000 Kč
elektřina - 1 000 Kč
teplo - 800 Kč
provoz společných prostor - 200 Kč
K dispozici je také optický internet T-Mobile s vysokou rychlostí až 1 000 Mb/s za 500 Kč/měsíc. Alternativně si může nájemník zajistit připojení u společnosti Starnet, které je v domě také zavedeno.
V případě, že Vás nabídka zaujala kontaktujte nás. Rádi Vám sdělíme bližší informace a domluvíme osobní prohlídku nemovitosti.