Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-962343**

Pronájem nebytového prostoru, 17 m², ul. Krokova

Krokova, Praha 2, Nusle, Praha



18 000 Kč
za měsíc

Nájemné 18.000 Kč, zálohy na služby a elektřinu 2.000 Kč, kauce 18.000 Kč, provize RK 18.000 Kč + DPH



Vyřizuje
Šťovíčková Vlasta
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	101	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	5
Užitná plocha	17 m²	**Celková podlahová plocha**	17 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	centrum obce	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný nebytový prostor o výměře 17 m², dispozičně řešený jako 1+kk, v atraktivní lokalitě Prahy 2 – Nuslí, v ulici Krokova, v bezprostřední blízkosti Vyšehradu.

Prostor se nachází v cihlovém bytovém domě situovaném ve svahu, z pohledu ulice v přízemí, z pohledu domu v 1. PP. Dispozici tvoří hlavní místnost s kuchyňskou linkou, dřezem a pračkou, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC a chodba s lednicí.

Příjemným bonusem je vydlážděný prostor před okny, který lze využít k venkovnímu posezení, a společná zahrada za domem. Vstup do domu je po schodišti.

Velkou předností je klidná lokalita s výbornou dostupností do centra, v pěší vzdálenosti od tramvajových zastávek Ostrčilovo náměstí, Albertov a Výtoň i stanice metra C – Vyšehrad.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-962343**

Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.