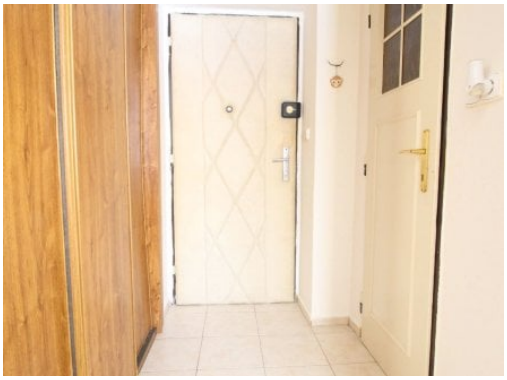
Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04480**

Podnájem, Byt 1+1 32m2, Kladno, ul. Sevastopolská

Sevastopolská, Kladno



11 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.385 Kč měsíčně / 1 os + elektřina a plyn se přepisují na podnájemníka



Vyřizuje
Karolína Bártová
inzerce@stalynajem.cz
+420 246 034 312

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	32 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu, nebo e-mailem. V reakci nám prosím uveďte alespoň základní informace (datum nastěhování, domácí mazlíček, zaměstnání, zda jste kuřák, kolik osob bude v bytě bydlet). Následně se vám ozveme a domluvíme se na další postupu a termínu prohlídky

Představujeme Vám k pronájmu pěkný byt o velikosti 1+1 o rozloze 32 m2 v 1. podlaží cihlového domu v příjemné lokalitě Kladno, ul. Sevastopolská.

Tento pěkný byt je pronajímán se zařízenou kuchyňskou linkou, součástí které je plynový sporák, elektrická trouba, lednice s mrazákem, pračka a digestoř. Druhý pokoj dobře poslouží jako obývací místnost s částí na spaní a relaxaci. Zrekonstruovaná koupelna je vybavena sprchovým koutem, skříňkou se zrcadlem a toaletou.

Výbornou dostupnost do centra města zajišťují autobusové linky v blízkém okolí.
Obchodní a kulturní možnosti se nacházejí cca 500m od domu. Rodiče jistě ocení četnost mateřských a základních škol (např. ZŠ

Brjanská, nebo MŠ Studentská) v docházkové vzdálenosti od bytu.

Byt je volný k nastěhování od 1.2.2027.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.