Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-454030**

PRODEJ RODINNÉHO DOMU - MORAVSKÝ KRUMLOV

Seifertova, Rakšice, Moravský Krumlov



9 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Filip Šanca
filip.sanca@re-max.cz
+420601002000

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	patrový	**Zastavěná plocha**	400 m²
Plocha parcely	1000 m²	**Užitná plocha**	400 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji velký rodinný dům v Moravském Krumlově. Dům tvoří tři bytové jednotky, tedy 4KK, 4KK s terasou, 3KK, sklepy, garáže, a rozlehlý pozemek. Výhodou je tepelné čerpadlo, plyn(zaveden, ale nepoužíván), elektřina, kotel na tuhá paliva, krbová kamna, vodovod. Nemovitost se nachází v klidné části města s přírodou. Nemovitost je zajímavá zvláště z důvodu třech bytů, velkému stavebnímu pozemku a umístění v Moravském Krumlově spojeném se Slovanskou epopejí, která je vystavená v Krumlovském zámku. Více informací u makléře nemovitosti. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.