Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-124067-1**

Bydlení na exkluzivní adrese s výhledem na kostel Sv. Ducha

Elišky Krásnohorské, Praha 1, Josefov, Praha



22 000 Kč
za měsíc

poplatky: 500 Kč / osoba + elektřina



Vyřizuje
Aneta Matiásková
aneta.matiaskova@engelvoelkers.com
+420 736 470 827

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	27 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+kk v prvním patře krásného secesního domu bez výtahu. Byt je orientovaný na západ do zahrady ve vnitrobloku, na výborné adrese v klidné ulici v těsném sousedství ulice Pařížské. Jedná se o místnost s vestavěným úložným či spacím patrem. Pod patrem se nachází šatna, kuchyňka a koupelna s toaletou. Na podlaze jsou dubové parkety. V chodbě je šatní skříň, 120 l boiler, elektrický žebřík v koupelně, elektrický radiátor. Malá lesklá bílá kuchyň se dřezem, integrovanou lednicí a mrazákem, varný ostrov s bílou indukční varnou deskou a s troubou.

Možno využít i jako kancelář.

Parkování možno pronajmout v hotelu Intercontinental nebo v Bílkově ulici.
Měsíční poplatky cca 500 Kč/os měsíčně + převod elektřiny (topení a osvětlení). Volné ihned k nastěhování. Provize 1 měsíční nájem + DPH.