**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-481**

# Podnájem bytu 3+1, ul. Gerstnerova, Chomutov - Horní Ves

Gerstnerova, Chomutov






**15 700 Kč**
za měsíc



Vyřizuje
**Petr Sachar**
petr.sachar@mapareality.cz
**+420 604179409**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 4 | **Užitná plocha** | 64.5 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 64.5 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | po rekonstrukci | **Vlastnictví** | osobní |
| **Plocha lodžie** | 4 m² | **Plocha sklepu** | 2 m² |
| **Vybaveno** | ano | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Doprava** | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Zdroj pro celý objekt | **Topení** | Ústřední - dálkové |
| **Odpad** | Kanalizace | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 3+1 s lodžií, 64,5 m² Chomutov, Horní Ves, ul. Gerstnerova

Nabízíme k pronájmu prostorný a udržovaný byt o dispozici 3+1 a výměře 64,5 m², který se nachází v přízemí bytového domu v příjemné lokalitě Chomutova Horní Ves. Byt se pronajímá včetně nábytku a vybavení zachyceného na fotografiích.

Byt disponuje moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, jídelním prostorem, obývacím pokojem se vstupem na prostornou lodžii, ložnicí a dalším pokojem, který lze využít jako dětský pokoj nebo pracovnu. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je samostatná.

Předností bytu je praktická dispozice, dostatek denního světla a příjemné okolí domu se vzrostlou zelení a možností parkování přímo před domem.

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-481**

Podmínky pronájmu:

- Měsíční nájemné pro dvě osoby: 15 700 Kč
- Každá další osoba: + 700 Kč/měsíc
- Vratná kauce: 15 700 Kč
- Poplatek realitní kanceláři: 15 000 Kč

Pro více informací či sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.