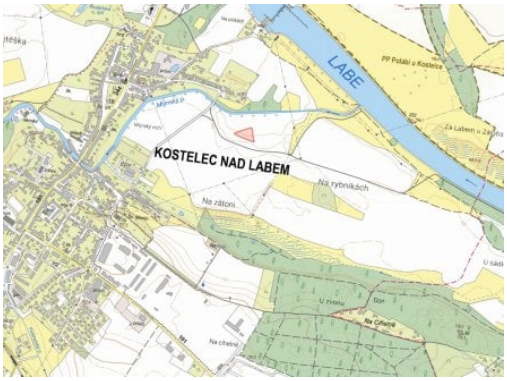
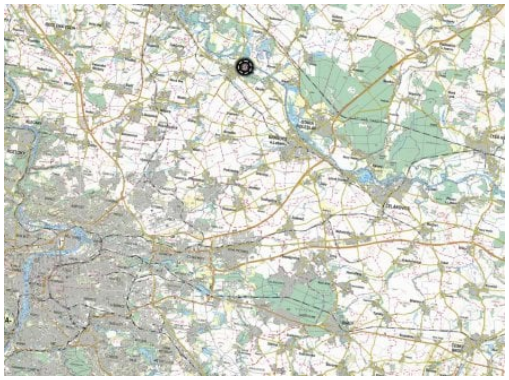
**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-10309-2**

# Zemědělská půda, prodej, Kostelec nad Labem, Mělník

Kostelec nad Labem



**205 128 Kč**
za nemovitost



Vyřizuje
**Mgr. Richard Jarošík**
jarosik@mojepole.cz
**+420 771524149**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 3108 m² | **Druh pozemku** | zemědělská |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Kostelec nad Labem v okrese Mělník nabízím k prodeji zemědělský pozemek do výlučného vlastnictví.

PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> vysoká bonita půdy 14,02 Kč/m (na škále 1 až 19,79 Kč), nadprůměrná v rámci ČR i katastrálního území
-> zajištěný přístup k pozemku
-> výlučné vlastnictví pozemku
-> pozemek v rovině
-> dosud neprovedené komplexní pozemkové úpravy s potenciálem budoucí optimalizace uspořádání pozemků

Katastrální území Kostelec nad Labem, celková výměra 3 108 m2
-> parc. č. 1234/11 (LV 2872)
-> vysoká kvalita půdy - BPEJ 14,02 Kč/m2

Pozemek se nachází v Kostelci nad Labem ve Středočeském kraji. Území má výrazný zemědělský charakter a zemědělská půda zde tvoří významnou část katastru. Nabízený pozemek je veden jako trvalý travní porost.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.