Prodej – Nájemní domy Číslo zakázky: **REALITYMIX-132184**

Bytový dům - investiční příležitost v centru Prostějova

Havlíčkova, Prostějov







29 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Šárka Šustková
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Plocha parcely	762 m²	**Umístění objektu**	centrum obce
Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zajímavý investiční projekt rekonstrukce objektu bývalých kancelářských prostor na moderní bytový dům s celkem 23 bytovými jednotkami. Nemovitost se nachází v samotném centru Prostějova, ve velmi klidné a žádané lokalitě, která nabízí atraktivní podmínky pro budoucí bydlení i dlouhodobou investici.

Velkou předností projektu je jeho vysoká míra připravenosti. K dispozici je pravomocné stavební povolení, kompletní projektová dokumentace pro provádění stavby i zpracovaný výkaz výměr. Nový vlastník tak získává projekt s vyřízenou povolovací dokumentací a může se zaměřit na přípravu samotné realizace, kterou lze zahájit prakticky obratem.

Díky umístění v centru města, klidnému okolí a plánované kapacitě 23 bytových jednotek představuje tento projekt zajímavou příležitost pro investory, developery i společnosti zaměřené na výstavbu a následný prodej či pronájem bytů.

Pokud hledáte developerský projekt v atraktivní lokalitě s vyřešenou povolovací fází a připravenou dokumentací, může být tato nabídka právě pro Vás.