Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658872**

Pronájem, 1+kk, E. Destinové, České Budějovice 2

Emy Destinové, České Budějovice 2, České Budějovice







Půdorys má pouze ilustrační charakter.



11 000 Kč
za měsíc

+popl. 1000



Vyřizuje
Jiří Kejšar
kejsar@dumrealit.cz
608 115 501

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	9	**Celková podlahová plocha**	28 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Topení**	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	38 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Popis vybavení**	...
Vybavení bytu	Garáž		

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní kancelář Jiří Kejšar Vám zprostředkuje pronájem bytu 1+kk s balkonem o 28 m², v druhém patře osmipatrového panelového domu s výtahem, ul. Emy Destinové, České Budějovice 2.
Jedná se o čistý a udržovaný byt po modernizaci koupelny, kdy byl nainstalován nový sprchový kout, umyvadlo, WC a prostor byl kompletně vykachličkován.
Dispozičně byt nabízí , chodbu, koupelnu a pokoj s kuchyňským koutem o cca 19,9 m², s přístupem na lodžii. Součástí nabídky je též sklepní kóje a přístup do společných částí - kolárna, sušárna.
Dům je kompletně revitalizován: zateplení, fasáda, okna, výtah, stoupačky, balkony.
Platba nájemného v měsíci předchozím ve výši 12 000,-, z čehož je 1 000,- záloha na vodu, TUV a topení. Elektřina (cca 1 000,-) bude převedena na nájemníka. Kauce 20 000,- odměna RK 12 000,-. Volné po dohodě. Ev. číslo: 658258.