Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-147174-1**

Pronájem světlého bytu 1+1 ve Vršovicích

Tolstého, Praha 10, Vršovice, Praha









18 000 Kč

za měsíc

Poplatky 755 Kč/měsíc +
přepis elektřiny na nájemníka



Vyřizuje
Bc. Aneta Sadílková
aneta.sadilkova@engelvoelkers.com
+420 799 906 023

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	43 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu osobitý podkrovní byt o dispozici 1+1 a užitné ploše 43 m², situovaný v 5. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu na žádané adrese v ulici Tolstého v pražských Vršovicích.

Dispozici bytu tvoří vstupní prostor, kuchyně, koupelna a ložnice s dřevěnými trámy a šikminami, které interiéru dodávají jedinečný charakter i útulnou atmosféru. Podlahovou krytinu tvoří kombinace dřevěných parket a dlažby, vytápění bytu je zajištěno elektrickými přímotopy.

Vršovice patří dlouhodobě mezi nejoblíbenější a nejživější rezidenční adresy v Praze, které elegantně spojují klidné bydlení s pestrou městskou atmosférou. Dům se nachází jen pár kroků od Čechova náměstí. V bezprostředním okolí najdete oblíbené kavárny, vybraná bistra, kompletní občanskou vybavenost i skvělou dostupnost MHD se zastávkou vzdálenou pouhé dvě minuty chůze. Byt je k dispozici ihned.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.