Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-93080**

Prodej světlého a prostorného bytu 3+1 s lodžií a klimatizací

Zdeňka Bára, Ostrava-Jih, Dubina, Ostrava







4 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	11
Počet podlaží objektu	16	**Celková podlahová plocha**	64 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální domov bez nutnosti starostí a rekonstrukcí?

Nabízím Vám k prodeji útulný a skvěle dispozičně řešený byt 3+1 s lodžií, který se nachází v 11. NP panelového domu na adrese Zdeňka Báry v Ostravě. Byt nabízí celkovou užitnou plochu 64,71 m² + lodžie a sklepní kóje.

Potřebujete si někde uložit věci a nechcete je mít v bytě? Pak jistě oceníte mimo sklepa i prostornou komoru k bytu přímo na patře. Byt má 2 samostatné neprůchozí pokoje a kuchyni, ze které je vstup na lodžii, která je opatřena ochrannou sítí.

Kuchyně je kompletně vybavená vestavnými spotřebičemi. Na chodbě je vestavná skříň na míru.
V ložnici naleznete taktéž dostatek úložného prostoru díky vestavné skříni na míru se zrcadly.

Předpis měsíčních záloh a plateb pro 4 osoby činí cca 4 600 Kč/měsíc.

Byt se nachází v oblíbené a klidné části městského obvodu Ostrava-Jih (Dubina).

Pár minut chůze od domu se nacházejí zastávky tramvají a autobusů s rychlým a přímým spojením do centra Ostravy, k nádraží i do ostatních městských částí.

V těsné blízkosti je k dispozici kompletní vybavenost pro rodiny i jednotlivce – základní a mateřské školy, dětská hřiště, supermarket (Albert, Penny), lékárna, pošta, zdravotní středisko i sportoviště.

Pro procházky a relaxaci je v rychlém dosahu Bělský les i cyklostezky propojující Ostrava-Jih s okolím.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro domluvení prohlídky. S financováním této nemovitosti Vám dokážeme pomoci. Těším se na Vás!