Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961674**

Prodej bytu 3+1, 66 m², Jindřichův Hradec, ul. Kosmonautů

Kosmonautů, Jindřichův Hradec V, Jindřichův Hradec






3 395 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Heine Martin
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	21	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	6	**Počet podlaží objektu**	9
Užitná plocha	66 m²	**Celková podlahová plocha**	66 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	družstevní	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	24 kWh/m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 3+1 s balkonem, který se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem na sídlišti Hvězdárna v Jindřichově Hradci, ulici Kosmonautů. Bytový dům je zateplený, disponuje plastovými okny a plastovými stoupačkami. Byt má původní umakartové jádro, podlahy tvoří kombinace plovoucích podlah a dlažby. Díky orientaci na východní a jižní stranu nabízí dostatek přirozeného světla po velkou část dne. Příjemným bonusem je balkon, který poskytuje prostor pro odpočinek, posezení u kávy či pěstování květin. Praktická dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení i možnost modernizace interiéru podle vlastních představ. Aktuálně probíhají administrativní úkony spojené s převodem bytu do osobního vlastnictví. Koupi je možné financovat hypotečním úvěrem s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro mladé a začínající rodiny hledající své první vlastní bydlení, ale také pro investory se záměrem dlouhodobého pronájmu.