**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-93493**

## Pronájem, byty/3+1, 77.22 m2, Na Zaryjích 538, 73541 Petřvald, Karviná [ID 93493]

Na Zaryjích, Petřvald






**25 000 Kč**
za měsíc



Vyřizuje
**Zákaznická Linka**
realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 2 | **Celková podlahová plocha** | 77.22 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | ano |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu krásné bydlení o dispozici 3+1 a podlahové ploše 77 m², které prošlo kompletní rekonstrukcí. Velkou předností nemovitosti je vlastní prostorná zahrada o rozloze 358 m² a dvě vyhrazená parkovací místa.

V přízemí se nachází kuchyně, obývací pokoj, koupelna a WC. V horním patře jsou dva samostatné pokoje a technická místnost. Další úložný prostor lze vytvořit v prostoru schodiště.

Nemovitost nabízí moderní a klidné bydlení s atmosférou rodinného domu, soukromím vlastní zahrady a výbornou dopravní dostupností do Ostravy – pouhých 15 minut. Je ideální volbou pro rodiny s dětmi i páry.

Podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: 25 000 Kč + služby

Vratná kauce: 50 000 Kč

Jednorázová provize RK: 25 000 Kč + DPH

Elektřinu si nájemce hradí samostatně u svého dodavatele.

Pro více informací a sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vás nemovitostí provedu.