Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-961832**

Prodej rodinného domu, 325 m², Jistebník

Jistebník






26 900 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Nováček Jan
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	1072 m²
Užitná plocha	325 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme velkorysou nadstandardní novostavbu rodinného domu v atraktivní a klidné lokalitě Jistebníku s užitnou plochou 325 m² na pozemku o výměře 1 072 m², která splní očekávání i náročného klienta. Moderní dům vybavený prvky chytré domácnosti a prémiovými materiály nabízí velkorysý obývací prostor propojený s kuchyní, jídelnou a stylovým krbem, hlavní ložnici s vlastní koupelnou, šatnou a výhledem do okolí, vnitřní saunu s menším fitness a garáž pro dva vozy. O úsporný provoz se stará tepelné čerpadlo a rekuperace, na zahradě potěší venkovní bazén. Dům je již plně obývaný, k finální kolaudaci zbývá dokončit jen exteriérové prvky jako fasádu, zábradlí, terasu, oplocení a vjezdovou bránu. Okolní lesy, koně i malebný charakter Jistebníku skvěle spojují klid přírody s výbornou dostupností. Více informací a prohlídka u makléře.