Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-125832-1**

Světlý byt na Malé Straně v sousedství ambasád

Vlašská, Praha 1, Malá Strana, Praha









38 900 Kč
za měsíc

Poplatky 4 000 Kč/měsíc + elektřina



Vyřizuje
Benedikt Poche
benedikt.poche@engelvoelkers.com
+420 603 369 772

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	92 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý byt 2+1 ve skvělé lokalitě Malé Strany v sousedství německé a americké ambasády. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží historického činžovního domu z 16. století po kompletní aktuální rekonstrukci. Rekonstrukce zachovala veškeré původní architektonické a dekorační prvky. Byt se skládá ze 2 průchozích pokojů s výhledem na střechy okolních domů, nově a plně vybavené kuchyně a koupelny v moderním stylu s prostorným sprchovým koutem. Zálohy na služby činí 4 000 Kč měsíčně, elektřina se převádí na nájemce.