**Prodej – Malé objekty a garáže** Číslo zakázky: **REALITYMIX-N50936**

## Prodej garáže po kompletní rekonstrukci, 22 m² – Liberec, Františkov, Uralská ul.

Uralská, Liberec (nečleněné město), Liberec













**730 000 Kč**
za nemovitost



Vyřizuje
**Samek Jaroslav**
samek@relia.cz
**+420 777 200 759**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Umístění objektu** | rušná část obce | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji garáž po kompletní rekonstrukci, která se nachází v žádané lokalitě Liberce – Františkova, v blízkosti Uralské ulice. Garáž o výměře 22 m² prošla rozsáhlou rekonstrukcí zahrnující obnovu podlahy, stěn, stropu, krovu, střešní krytiny i garážových vrat a nové okno v čelní stěně. Velkou výhodou této nabídky je skutečnost, že součástí prodeje je také spoluvlastnický podíl ve výši 1/48 na společném pozemku, který odpovídá výměře cca 42 m². Prostor za garáží tak nabízí možnost využití například jako menší zahrádky či odpočinkového místa, a to v souladu s dohodou spoluvlastníků. Garáž je ve výborném technickém stavu, bez nutnosti dalších investic, vhodná k parkování vozidla, uskladnění věcí nebo jako zajímavá investiční příležitost. Volná a připravená k užívání ihned.