Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-962068**

Prodej bytu 1+kk, 20 m², Sokolov, ul. Švabinského

Švabinského, Sokolov



1 250 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Srba Stanislav
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	3	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	7
Užitná plocha	20 m²	**Celková podlahová plocha**	20 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost, která vám může vydělávat ihned po koupi? Nabízíme ke koupi investiční byt 1+kk o výměře 20 m² v ulici Švabinského v Sokolově. Byt disponuje obloženým sádrokartonovým jádrem se sprchovým koutem a samostatným WC. Nachází se v zatepleném panelovém domě s novým výtahem. Velkou výhodou je stávající dlouhodobý, slušný a spolehlivý nájemník s platnou nájemní smlouvou, díky kterému může nový majitel získávat pravidelný příjem z pronájmu již od prvního dne vlastnictví. Nízké provozní náklady a stabilní poptávka po malometrážních bytech. Lokalita disponuje kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Domluvte si prohlídku ještě dnes!