Pronájem příjemného bytu 2+kk,45m2+ komora, panel,6.NP.,výtah V Jezírkách - Chodov,Praha 4

V jezírkách, Praha 4, Praha 11, Chodov, Praha






19 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Ing. Ludmila Janočková
janockoval66@gmail.com
+420 776 855 643

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	48 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Výška stropu**	2.8 m
Plocha sklepu	3 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu exkluzivně nabízíme příjemný byt 2+kk, o ploše 45 m2, který se nachází v 6. podlaží revitalizovaného domu v ulici V Jezírkách na Praze 4 - Chodov.
Byt po kompletní rekonstrukci je skutečně ve výborném stavu. Skládá se z chodby, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice a koupelny a samostatného WC. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, digestoří, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem. Vybavení zahrnuje pouze šatní skříně v ložnici; velká šatní skříň, botník a věšák v předsíni,prádelník v obývacím pokoji. Ostatní vybavení dle dohody. V koupelně je umyvadlo se skříňkou,pračka , vana. Nové rozvody elektro, vinylové podlahy,el.žaluzie. Sklep-komora se nachází v mezipatře-5.NP.
Byt má orientaci na JZ a je velmi teplý, celý dům je nově zateplený(centrální topení),přičemž náklady na provoz bytu jsou velmi mírné.Byt je velmi klidný,příjemní sousedé na patře.
V okolí je kompletní občanská vybavenost, zdravotní středisko, klinika, lékárna, školy, mateřské školky, gymnasium. Velký výběr prodejen-Billa, Penny, nákupní a kulturní centrum Opatov OC, v docházkové vzdálenosti metro trasa C Háje či Opatov.
Majitel pronajímá pouze na dlouhodobý pronájem - min. doba pronájmu 1 rok, majitel ale preferuje 2 roky, dále preferuje nekuřáky bez domácích zvířat. Byt je k dispozici ihned k pronájmu i nastěhování.
Měsíční nájem 19 900 Kč, + služby se platí zvlášť- 5 100Kč pro 2 osoby včetně elektřiny. Internet na nájemce.
Kauce 29 000Kč. Provize RK-19 900Kč.