**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-238723**

# Prodej rodinného domu po rekonstrukci 190m2 - Kunovice, okr. Vsetín

Kunovice










**4 499 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb



Vyřizuje
**Jiří Mach**
info@bidli.cz
**774 110 007**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | samostatný | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | po rekonstrukci | **Počet podlaží objektu** | 1 |
| **Typ domu** | přízemní | **Zastavěná plocha** | 364 m² |
| **Plocha parcely** | 1039 m² | **Užitná plocha** | 190 m² |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Doprava** | vlak; silnice; MHD; autobus |
| **Komunikace** | asfaltová | **Elektřina** | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Telekomunikace** | Telefon; Internet |
| **Topení** | Ústřední - tuhá paliva | **Odpad** | Kanalizace |
| **Ostatní rozvody** | Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte prostorné bydlení pro větší rodinu ? Právě pro vás máme nabídku zrekonstruovaného rodinného domu v klidné obci Kunovice u Loučky.Dům prošel v roce 2019 rozsáhlou rekonstrukcí, při které byly provedeny nové rozvody, osazena nová okna, vybudována moderní kuchyně i koupelna. Celková podlahová plocha domu činí přibližně 190 m2 a stojí na pozemku o rozloze 1 039 m2.

Nemovitost nabízí dvě samostatné bytové jednotky. Spodní část domu nabízí prostorný byt o dispozici 2+1, vrchní část pak druhý menší byt s dispozicí 2+1.

Součástí areálu je také stodola cca 68 m2, samostatná garáž cca 36 m2 a uzavřený dvůr s bazénem, který poskytuje dostatek soukromí pro odpočinek i rodinné posezení.

V případě zájmu je možné dokoupit také sousední stavební pozemek 696m2 určený k výstavbě rodinného domu.

**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-238723**

Kunovice jsou malebnou obcí, která nabízí příjemné a klidné bydlení obklopené krásnou přírodou. Okolí je ideální pro turistiku, cyklistiku i další volnočasové aktivity. Nechybí základní občanská vybavenost a díky výborné dostupnosti do Valašského Meziříčí i Vsetína budete mít vše potřebné na dosah.

Pokud hledáte prostorný dům po rekonstrukci s velkým pozemkem, hospodářskými budovami a širokými možnostmi využití, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám nemovitost osobně představíme.