Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-07915**

Pronájem bytu 3+kk, Brno - Žabovřesky, Poznaňská ulice, komora, lodžie

Poznaňská, Brno-Žabovřesky, Brno



23 200 Kč
za měsíc

+ 5.500,- Kč zálohy na služby a energie + depozit + provize RK



Vyřizuje
Kateřina Koprová
katka@bravis.cz
+420 725 811 144

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	76 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha lodžie**	4 m²
Vybaveno	ano	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 76 m² v žádané lokalitě Brno-Žabovřesky, na ulici Poznaňská. Byt se nachází ve 4. patře panelového domu.

Dispozice a vybavení bytu:

- Kuchyně: Je vybavena plynovým sporákem s troubou, digestoří, myčkou a lednicí. Z kuchyně je přímý vstup na lodžii.
- Obývací pokoj: Pronajímá se bez vybavení a nabízí druhý, samostatný vstup na lodžii.
- Dvě ložnice: Oba pokoje jsou nevybavené, připravené k zařízení dle vlastních představ.
- Koupelna a WC: Koupelna disponuje rohovou vanou a umyvadlem, toaleta je řešena samostatně.
- Úložné prostory: Velkou výhodou bytu je prostorná šatna s vestavěnými regály.

V bytě je k dispozici připojení k internetu a TV.

Lokalita:
Žabovřesky patří mezi nejvyhledávanější brněnské lokality, ideální i pro rodiny s dětmi. V bezprostředním okolí najdete kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, školy, školky i lékaře. Lokalita zároveň nabízí rychlou a pohodlnou dostupnost do centra i dalších částí Brna.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-07915**

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou firmou.
Pro více informací a sjednání termínu prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.