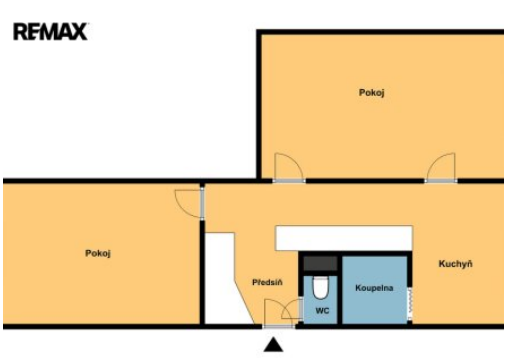
Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453897**

Prodej prostorného bytu v Novém Strašecí

Křivoklátská, Nové Strašecí









Neuvedeno



Vyřizuje
Mgr. Kateřina Kutnohorská
katerina.kutnohorska@re-max.cz
+420774274700

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	64 m²
Celková podlahová plocha	64 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	3 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízím k prodeji prostorný byt v klidné části města. Dům byl kompletně revitalizován, je zateplený, má novou střechu a výtah.
Původní umakartové jádro v bytě bylo ostraněno a koupelna je zděná. Interiér je dobře udržovaný. V prostorné předsíni jsou praktické vestavěné skříně. Největší pokoj v bytě byl kdysi příčkou rozdělen na dvě místnosti. Příčka už v interiéru není, aktuálně se jedná o klasickou dispozici 2+1. Toaleta je oddělena od koupelny. Vaří se na elektřině. Teplá a studená voda i topení mají nainstalované měřáky.
Výměry jednotlivých místností:
Pokoj 16,04 m2
Ložnice 20,44 m2
Kuchyně 12,49 m2

Předsíň 8,29 m2
Koupelna 3,13 m2
Toaleta 1,00 m2
Sklep 2,76 m2
Naproti domu se nachází supermarket Billa, v docházkové vzdálenosti je zastávka autobusu a poliklinika. Lokalita je ideálním výchozím bodem pro objevování krás Křivoklátska.
V případě zájmu o prohlídku této zajímavé nemovitosti mě neváhejte kontaktovat, abychom si domluvili termín prohlídky.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.