Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961316**

Prodej bytu 2+kk, 40 m², Litoměřice, ul. Nezvalova

Nezvalova, Předměstí, Litoměřice







3 620 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Panochová Dita
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	9	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	7
Užitná plocha	40 m²	**Celková podlahová plocha**	40 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlení, které si zařídíte přesně podle sebe? Nabízíme byt 2+kk ve 2. patře panelového domu v klidné a vyhledávané části Litoměřic. V ulici Nezvalova. Kuchyň je propojená s obývacím pokojem, k tomu samostatný pokoj. Součástí bytu je komora na chodbě a sklep. Byt je obyvatelný, ale určený k vlastní rekonstrukci ideální pro první bydlení, mladý pár i jako investice. Zastávka MHD přímo u domu.
Litoměřice, přezdívané Zahrada Čech, leží na soutoku Labe a Ohře, jen asi 50 km od Prahy. Lákají historickým centrem s jedním z největších náměstí v Čechách, vyhlídkovou věží Kalich i vinicemi na svazích Radobýlu. Město je sídlem biskupství a centrem vinařské oblasti.
Financování vám rádi zajistíme. Domluvte si prohlídku ještě dnes.