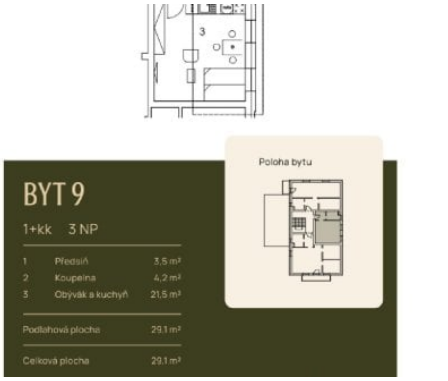
Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-J13112**

Prodej 1+kk 29 m² + parkování

Zátoň, Lenora









2 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Hana Štětková
stetkova@justo.cz
+420606040047

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	29 m²
Celková podlahová plocha	29 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)	**Stáří objektu**	2026
Vlastnictví	osobní	**Výška stropu**	2.6 m
Plocha sklepu	1 m²	**Typ bytu**	jednopodlažní
Umístění objektu	okraj obce	**Doprava**	vlak; autobus
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	41.7 kWh/m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi atraktivní novostavbu apartmánu 1+KK situovanou v kouzelném předhůří Šumavy, v malé obci Zátoň na Prachaticku.

Apartmán je ideální pro celoroční využívání pro všechny ty, které nebaví chalupaření nebo nechtějí trávit své volno v rušných rekreačních střediscích.

Apartmán je orientovaný na jihovýchod, nachází se ve 3. nadzemním podlaží moderního domu.

Stačí dokoupit kuchyňskou linku a můžete bydlet.

- moderní koupelna se sprchovým koutem
- vytápění na dálkové ovládání
- dřevěná okna s trojsklem
- tepelná izolace domu 20 cm

K apartmánu náleží sklepní kóje pro pohodlné uložení věcí a vlastní parkovací místo přímo u domu.

K apartmánu náleží sklepní kóje pro pohodlné uložení věcí s elektro zásuvkou a vlastní parkovací místo přímo u domu.

Klidná lokalita, krásné okolí a kvalitní provedení dělají z této nabídky ideální volbu pro ty, kteří hledají komfort, soukromí a blízkost šumavské přírody.

Chcete se přijít podívat na prohlídku? Anebo máte třeba jen doplňující dotazy? Vyplňte prosím formulář u inzerátu. Dostanete odpověď s veškerými informacemi do 20 minut na e-mail, který uvedete. (Zkontrolujte si, prosím, i složky "Spam" a "Nevyžádaná pošta". Občas se tam e-mail může zatoulat.)