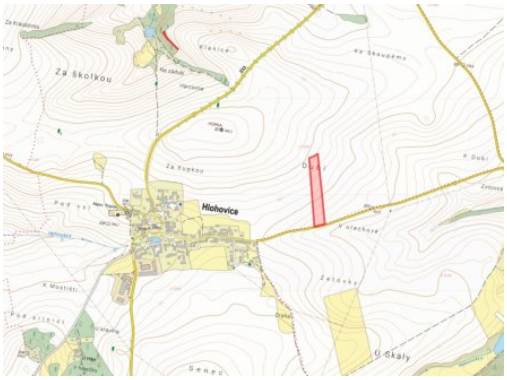
Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10123-2**

Zemědělská půda, prodej, Hlohovice, Rokycany

Hlohovice



1 007 450 Kč
za nemovitost

včetně provize a nákladů spojených s převodem vlastnictví



Vyřizuje
Lucie Čermáková
cermakova@mojepole.cz
+420 730779166

Celková podlahová plocha	20149 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Hlohovice (okres Rokycany) nabízím k prodeji pozemek orné půdy o výměře téměř 2 ha. Součástí nabídky jsou také dva další menší pozemky.

Katastrální území Hlohovice, výměra 19 761 m2
-> parc. č. 1044, 1144 (LV 572)

Katastrální území Vejvanov, výměra 388 m2
-> parc. č. 376/3 (LV 289)

Stěžejní část nabídky představuje pozemek parc. č. 1144 v katastrálním území Hlohovice o výměře 19 433 m2, vedený jako orná půda. Jde o rozsáhlou parcelu o výměře téměř 2 ha, která leží u cesty, má pravidelný tvar a nachází se v rovině. Součástí prodeje jsou také dva menší pozemky, jeden v katastrálním území Hlohovice a druhý v katastrálním území Vejvanov.

PŘEDNOSTI POZEMKU ORNÉ PŮDY
-> kvalitní půda - bonita vyšší než průměr katastrálního území
-> pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou - 12 měsíců ke konci pachtovního roku
-> zajištěn přístup - bezproblémová dostupnost
-> třída ochrany 3 snazší přeměna na nezemědělskou půdu
-> výlučné vlastnictví
-> v rovině - vhodné pro efektivní zemědělské využití
-> zemědělsky příznivý tvar

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze

poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.