Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10779**

Zemědělská půda, prodej, Chleby, Benešov

Chleby







960 772 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Veronika Škabroudová
skabroudova@mojepole.cz
+420 779998118

Celková podlahová plocha	14129 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Chleby (okres Nymburk) nabízím k prodeji pozemek kvalitní orné půdy do výlučného vlastnictví.

PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> vysoká bonita půdy 12,13 Kč/m (na škále 1 až 19,79 Kč)
-> zajištěný přístup k pozemku
-> zemědělsky významná lokalita v úrodné oblasti Polabí
-> výlučné vlastnictví pozemku
-> poptávaná lokalita s dlouhou tradicí zemědělství
-> pozemek v rovině
-> zemědělsky příznivý tvar pozemku vhodný pro efektivní hospodaření
-> dosud neprovedené komplexní pozemkové úpravy s potenciálem budoucí optimalizace uspořádání pozemků

Katastrální území Chleby, výměra 14 129 m
-> parc. č. 414/3 (LV 175)
-> vysoká kvalita půdy - BPEJ 12,13 Kč/m

Obec Chleby se nachází ve Středočeském kraji severovýchodně od Nymburka, v zemědělské krajině Polabí. Předností nabízeného pozemku je vysoká kvalita orné půdy, která spadá do první a druhé třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Nabídka představuje možnost získat více než 1,4 hektaru orné půdy v rámci jediné parcely bez dalších spoluvlastníků.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.