**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-658861**

# Prodej bytu 1+kk 29 m2 Čermákova Kladno cihla sklep

Čermákova, Kladno






**3 199 000 Kč**
za nemovitost




Vyřizuje
**Bc. Roman Šittich**
r.sittich@dumrealit.cz
**721 181 818**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 5 | **Celková podlahová plocha** | 29 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná |
| **Ukazatel energetické náročnosti budovy** | 125 kWh/m² | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 78/2013 Sb. |
| **Popis vybavení** | ... | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje možný prodej podílu na domě s výlučným právem užívání bytu 1+kk 29 m² v prvním patře cihlového zatepleného domu bez výtahu v ulici Čermákova- Kladno. Vstup do předsíně, kde se nachází kuchyňská linka, která je vybavena pračkou, lednicí s mrazákem, troubou, sklokeramickou varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Na podlaze dlažba, dále koupelna, která je vybavena sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem. Hlavní místnost je průchozí z předsíně, je obdelníkového tvaru, na podlahách je linoleum. Dům je zateplený, plastová okna, vlastní kotelna v domě. Byt ani podíl na domě nelze použít jako zástavu pro banku. K bytu náleží sklep v suterénu domu. Jedná se o velmi dobrou lokalitu, v blízkosti veškerá občanská vybavenost a dobré spojení MHD. Velmi dobrá investiční příležitost! Doporučuji! Ev. číslo: 658247.