Prodej bytu 1+kk 33 m²

Sochorcova, Praha 4, Praha 11, Háje, Praha






6 390 000 Kč
za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK



Vyřizuje
Tereza Pavelková
tp-reality@email.cz
+420 777043999

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	33 m²
Celková podlahová plocha	33 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	4 m²	**Plocha sklepu**	4.5 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	MHD	**Telekomunikace**	Internet
Topení	Jiné	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Počet podlaží pod zemí	3		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 1+kk v osobním vlastnictví o celkové ploše 33 m² v novostavbě z roku 2025. K bytu náleží balkon o velikosti 4 m² a prostorný sklep o velikosti 5 m².

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu s výtahem a nabízí komfortní moderní bydlení.

Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči, varnou deskou, digestoří, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou a lednicí. Vstupní chodba je vybavena vestavěnou skříní. Pro relaxaci je možné využít prostorný balkón.

Metro linka C a autobusová zastávka v docházkové vzdálenosti.

Tato kombinace moderního bydlení, nízkých provozních nákladů a skvělé dopravní dostupnosti dělá z této nemovitosti ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako dlouhodobou investici.

V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost školy, školky, lékaře, úřady obchody, restaurace, sportoviště, dětské hřiště.

Blízkost Hostivařské přehrady, která je ideální pro procházky, relaxaci i aktivní odpočinek. Byt tak nabízí příjemné bydlení v klidném prostředí.

Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, ráda pomohu s výběrem nejvhodnějšího řešení i se zajištěním hypotečního úvěru.

Pokud hledáte byt, který spojuje komfort moderní novostavby s klidným prostředím a rychlým dopravním spojením, zavolejte a ráda Vás přivítám na osobní prohlídce.