Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-91976**

Prodej, byty/3+kk, 64 m2, Vodní 2415/3, Předměstí, 74601 Opava (nečleněná část města) [ID 91976]

Vodní, Opava (nečleněná část města), Předměstí, Opava



4 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	8
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	64 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 64 m², který se nachází na ulici Vodní v Opavě, v těsné blízkosti centra města.

V bytě se právě dokončuje kompletní rekonstrukce, takže na nové majitele čeká moderní a komfortní bydlení bez nutnosti dalších úprav.

Dominantou bytu je prostorný, moderně řešený obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, který vytváří příjemný a vzdušný prostor pro každodenní život i společné chvíle s rodinou.

Součástí bytu bude nová kuchyňská linka vybavená veškerými spotřebiči. Velkoryse řešená koupelna se sprchovým koutem nabídne dostatek prostoru a pohodlí. Praktickou výhodou jsou také dva samostatné, neprůchozí pokoje, které poskytují soukromí jednotlivým členům domácnosti.

Umístění bytu v posledním podlaží přináší příjemný bonus v podobě krásného výhledu na město a zároveň zajišťuje bydlení bez sousedů nad hlavou.

Velkou předností této nemovitosti je rovněž její poloha. Ulice Vodní se nachází v bezprostřední blízkosti centra Opavy, díky čemuž máte veškerou občanskou vybavenost a služby pohodlně v docházkové vzdálenosti.

Pokud hledáte moderní bydlení po kompletní rekonstrukci, s praktickou dispozicí, krásným výhledem a výbornou dostupností centra města, může být tento byt ideální volbou právě pro Vás.