Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453766**

Pronájem bytu 2+kk, 42m2, Liberec - Staré Pavlovice, Jabloňová

Jabloňová, Liberec (nečleněné město), Liberec XII-Staré Pavlovice, Liberec









14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Martin Chrpa
martin.chrpa@re-max.cz
+420733755707

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	42 m²
Celková podlahová plocha	42 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Výška stropu	2 m	**Plocha sklepu**	2 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý, klidný, částečně vybavený byt 2+kk, který se nachází v čtvrtém nadzemním podlaží zatepleného, osmipatrového panelového domu. Okna jsou orientovaná na západ a východ – ložnice na východ – obývací pokoj s kuchyní na západ. Parkování je možné přímo před domem nebo v nejbližším okolí domu. Okna plastová. Byt má štukové omítky, podlahy kryje v pokojích a na chodbě plovoucí, laminátová podlaha a v koupelně dlažba. K bytu rovněž náleží sklepní kóje. Byt prošel rekonstrukcí. Benefitem jsou zeleň v okolí a služby v dosahu.
V bytě zůstávají dvě šatní skříně, botník, lednice a myčka.
Uvedená cena je bez služeb. Zúčtovatelná záloha na měsíční služby činí 2.800,-Kč. Vratná kauce ve výši 25.000,-Kč, provize RK 12.000,-+DPH. Odběr elektrické energie, bude převeden na nájemníka. Byt je vhodný maximálně pro tříčlennou rodinu. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.