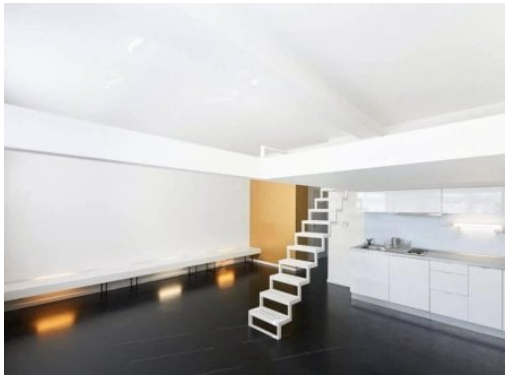
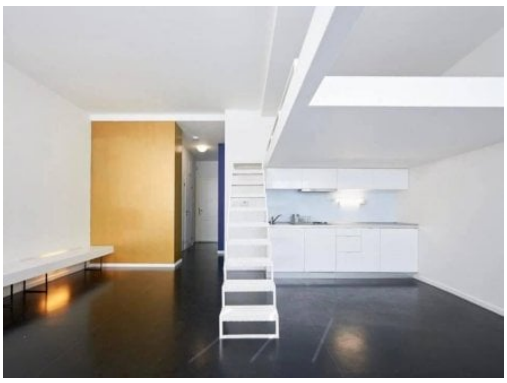
Pronajmu byt 1kk, 42m2, Praha - Krč

K Ryšánce, Praha 4, Braník, Praha



20 000 Kč
za měsíc

Poplatky: 4 500 kč vč elektřiny pro 2 osoby



Vyřizuje
Viktoriia Kovalská
viktoriia@goldkeyreality.cz
+420 721570545

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	42 m²
Celková podlahová plocha	42 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Topení**	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt s prakticky řešeným vestavěným spacím patrem o ploše 6,9 m².

Byt se nachází ve ulice Branická ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu v Praze 4.

Ze vstupní chodby je samostatný vstup do šatny vybavené vestavěným policovým systémem, který poskytuje dostatek úložného prostoru. Dále se zde nachází koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Hlavní obytný prostor tvoří obývací část propojená s kuchyňským koutem. Nad kuchyňskou linkou je ve výšce přibližně 180 cm umístěno vestavěné spací patro o velikosti 6,9 m², které nabízí útulnou a prakticky oddělenou zónu pro odpočinek.

Výborná dopravní dostupnost, tramvajová zastávka Přístaviště se nachází v docházkové vzdálenosti.

Nájemné: 20 000 Kč/měs
Platby: 4 500 Kč/měs
Záloha: 40 000 Kč
Provize: 24 000 Kč

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné a prakticky řešené bydlení.