Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-453633**

Prodej stavebního pozemku 2 523 m², Velké Hamry

Velké Hamry







4 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
František Pavlů
frantisek.pavlu@re-max.cz
+420704126124

Celková podlahová plocha	2523 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 2523 m², nacházející se v části obce Velké Hamry, v okrese Jablonec nad Nisou. Tento pozemek nabízí rodinám s dětmi jedinečnou příležitost vybudovat si domov v prostředí, které je nejen bezpečné, ale také velmi přívětivé pro rodinný život.
Pozemek umožňuje výstavbu domu o 2 nadzemních podlažích s možností podsklepení a podkroví, což zajišťuje dostatek prostoru pro celou rodinu.

K pozemku náleží podíl o velikosti 1/3 na příjezdové cestě, což usnadňuje přístup a zvyšuje komfort obyvatel.

Dům, který zde můžete postavit, může mít velkorysé zahrady a dětské pokoje, což zajistí, že bude každý člen rodiny mít své místo a prostor pro radostné chvíle. Velikost pozemku umožňuje vytvoření herny nebo dětského koutku přímo na zahradě, což je ideální pro rodiny, které chtějí trávit čas venku.

V této lokalitě získáte nejen krásný výhled na okolní přírodu, ale také klidné a pohodové bydlení, kde se můžete soustředit na to nejdůležitější – rodinný život. Díky dobré dostupnosti do okolních měst, jako jsou Tanvald a Jablonec nad Nisou, budete mít veškeré potřebné služby a obchody na dosah ruky.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.