Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10259-1**

Zemědělská půda, prodej, Jestřabí Lhota, Kolín

Jestřabí Lhota







620 865 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Veronika Vencová
vencova@mojepole.cz
+420 730779920

Celková podlahová plocha	9855 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Jestřabí Lhota (okres Kolín) nabízím k prodeji pozemek orné půdy ve výlučném vlastnictví s vysokou bonitou.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> vysoká bonita půdy 13,77 Kč/m2 (na škále 1 až 19,79 Kč) - prémiová kvalita půdy nejen v rámci ČR, ale i oproti průměru katastrálního území
-> zajištěný přístup k pozemku - snadná dostupnost pro zemědělské využití
-> zemědělsky významná lokalita - úrodná oblast Polabí s dlouhou tradicí zemědělského hospodaření
-> komplexní pozemkové úpravy dosud neproběhly - potenciál budoucího územního uspořádání
-> výlučné vlastnictví - plná kontrola nad nakládáním s pozemkem
-> zemědělsky příznivý tvar pozemku - vhodný pro efektivní obhospodařování

Katastrální území Jestřabí Lhota, celková výměra 9 855 m2
-> parc. č. 101/2 (LV 112)
-> vysoká kvalita půdy - BPEJ 13,77 Kč/m2

Nabídku tvoří téměř hektar čistě orné půdy s vysokou bonitou BPEJ 13,77 Kč/m2. Jestřabí Lhota se nachází na Kolínsku v zemědělské krajině Polabí, které patří mezi významné zemědělské oblasti středních Čech. Vysoká kvalita půdy je výraznou předností této nabídky.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.